

Fall 1)

Unternehmer U mit Sitz in Düsseldorf produziert Stühle und Tische. Zusätzlich vermietet U ein Drei-Parteien-Haus. In der ersten Etage (60qm) wohnt Privatperson P. In der zweiten Etage (80qm) wohnt der Versicherungsmakler V und in der dritten Etage (40qm) der Unternehmer S, der von dort seine Geschäfte betreibt.

- 1) AR Unternehmer U verkauft eine Maschine aus dem AV iHv. 2000€ (Brutto) an einen anderen Unternehmer aus Köln
- 2) ER Rechnung von Spediteur für die Lieferung der Maschine aus Fall 1 iHv. 250,00 € netto.
- 3.1) AR Miete für P 500€ netto, für V 700€ netto, für S 900€ netto
- 3.2) ER Rechnung für die Renovierung der Fassade vom Malermeister M über 5000,00 € netto
- 4) ER Rechnung für die Lieferung von Holz zum Preis von 10.000€ netto. Lieferant benötigt für sein Unternehmen Stühle und Tische im Wert von 3.500€. U verrechnet die Stühle und Tische mit der offenen Eingangsrechnung und zahlt den Rest bar.
- 5) AR Lieferung an Möbelhaus von Stühlen und Tischen im Wert von 15000,00€ brutto